



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูริง
เรื่อง การออกหนังสือรับรองขององค์การบริหารส่วนตำบลคูริงในการออกหนังสือรับรอง
กรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้างในโฉนดที่ดินของประชาชนในพื้นที่

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท๘๐๔.๓/๑๘๓๒๗ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ เรื่องหาหรือ
เกี่ยวกับการออกหนังสือรับรองขององค์การบริหารส่วนตำบล กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งผลการพิจารณาเกี่ยวกับ
อำนาจหน้าที่ การอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือรับรองใดๆตามหลักเกณฑ์วิธีที่
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ กำหนดไว้

องค์การบริหารส่วนตำบลคูริง จึงขอแจ้งการออกหนังสือรับรองกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้างในโฉนดที่ดินของ
ประชาชนในพื้นที่ว่า ไม่มีบทบัญญัติตามกฎหมายที่กำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลมีหน้าที่เกี่ยวกับการจด
ทะเบียนสิทธิหรือนิติกรรมเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้างในโฉนดที่ดินของประชาชนในพื้นที่ การรับรองข้อมูลดังกล่าวจึงไม่อยู่
ในความรับผิดชอบในอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลที่จะทำการรับรองได้ จะทำการรับรองได้แต่เพียงว่า
บนที่ดินแปลงดังกล่าวมีสิ่งปลูกสร้างจริงหรือไม่และมีลักษณะแบบใด และตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.๒๕๕๓ กำหนดให้กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคล การออก
หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ การจัดการข้อมูล
สารสนเทศที่ดิน เป็นหน้าที่ของกรมที่ดินตามนัยแห่งหนังสือตอบข้อหารือดังกล่าว

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(ลงชื่อ)

(นายอำนาจ อินทนา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูริง

