

ภาษีป้าย

ป้าย หมายความว่า ป้ายที่แสดงชื่อยี่ห้อ หรือเครื่องหมาย เพื่อให้ประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัสดุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน และสลักจารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

กำหนดเวลาขึ้นแบบชำระภาษีป้าย

1. ขึ้นแบบแสดงรายการป้าย (ภ.ป.๑) ภายในเดือนมีนาคม ของทุกปี
2. ขึ้นแบบและชำระเงินทันทีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

๓. กรณีติดตั้งป้ายใหม่ เปลี่ยนแปลง แก้ไขป้ายเดิมให้ขึ้นแบบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันติดตั้งหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงป้าย

อัตราภาษีป้าย

๑. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน
 - (ก) ป้ายที่มีข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๑๐ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
 - (ข) ป้ายที่มีข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
๒. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น
 - (ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิด อัตรา ๕๒ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
 - (ข) ป้ายที่มีข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๒๖ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
๓. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

-๕-

- (ก) ป้ายที่มีข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
 - (ข) ป้ายที่มีข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๐ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
๔. ป้ายตาม ๑,๒,๓ เมื่อคำนวณภาษีป้ายแล้ว ต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

ตัวอย่างการคำนวณค่าภาษีป้าย

การคำนวณค่าภาษี ให้คำนวณโดยนำพื้นที่ป้ายคูณด้วยอัตราภาษีป้าย เช่น ป้ายประเภทที่ ๑ (ข) อักษรไทยล้วน อัตราภาษีป้าย ๕ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม. กว้าง ๐.๕๐ เมตร ยาว ๑ เมตร

ร้านกาแฟ

ป้ายกว้าง ๐.๕๐ เมตร = $๐.๕๐ \times ๑๐๐ = ๕๐$ ซม.
ป้ายยาว ๑ เมตร = $๑ \times ๑๐๐ = ๑๐๐$ ซม.
พื้นที่ป้าย = $๕๐ \times ๑๐๐ = ๕,๐๐๐$ ตร.ซม.
= $๕,๐๐๐ / ๕๐๐ = ๑๐ \times ๕ = ๕๐$
ดังนั้นค่าภาษีป้าย = ๒๐๐ บาท

ป้ายที่คำนวณแล้วต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

เงินเพิ่ม

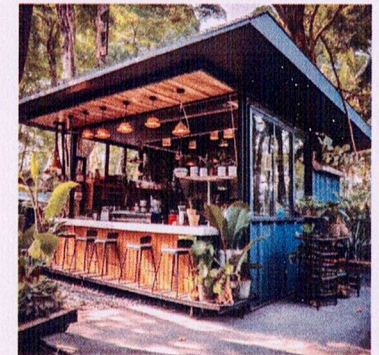
- ไม่ยื่นแบบแสดงรายการป้าย ยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้อง ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐
- ไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนดเวลาให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือน

สถานที่ยื่นแบบเพื่อชำระภาษี
ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูริง
เลขที่ ๑๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลคูริง อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร
ในวันและเวลาราชการ
หรือสอบถามได้ที่ โทร/โทรสาร ๐-๗๗๕๑-๐๔๑๐-๑
งานพัฒนารายได้ กองคลัง

“เสียภาษีตามกำหนด หมดห่วงไร้กังวล
อบต. คินให้ท่านทุก ๆ คน ในรูปผลของการพัฒนา”



เอกสารประชาสัมพันธ์ การชำระภาษี



องค์การบริหารส่วนตำบลคูริง อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร

ติดต่อสอบถามได้ที่ :

งานพัฒนารายได้ กองคลัง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูริง
โทร. ๐-๗๗๕๑-๐๔๑๐-๑

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.คูริง แจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ และชำระภาษีภายในเดือนเมษายน ของทุกปี

๒. ภาษีป้าย

ยื่นแบบภายในเดือนมีนาคมของทุกปี และชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

รายละเอียดเพิ่มเติม

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คือ ภาษีที่เก็บจากที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้า หรือประกอบการอุตสาหกรรม หรือพาณิชยกรรม และให้หมายความรวมถึงห้องชุด หรือแพที่บุคคลอาจใช้อยู่อาศัยได้หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ด้วย

“ห้องชุด” หมายความว่า ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว

“ปี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

ฐานภาษี

คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคมของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น

การประเมินภาษีและชำระภาษี

๑. อบต.คูริง แจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์
๒. ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี
๓. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้แจ้งภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่เปลี่ยนแปลง

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. ใช้ในการประกอบเกษตรกรรม ยกเว้นฐานภาษี ๕๐ ล้านบาท ส่วนที่เกินเก็บร้อยละ ๐.๐๑ แต่ไม่เกินร้อยละ ๐.๑๕ ของฐานภาษีและได้รับการยกเว้นองค์ประกอบส่วนท้องถิ่นละไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท
๒. ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แบ่งเป็น ๓ ประเภท
 - ๒.๑ ในกรณีผู้ชำระภาษีเป็นเจ้าของทั้งบ้านและที่ดินได้รับยกเว้นภาษี ๕๐ ล้านบาท ส่วนที่เกินเสียภาษีย้อยละ ๐.๐๓ แต่ไม่เกินร้อยละ ๐.๓ ของฐานภาษี
 - ๒.๒ ในกรณีผู้ชำระภาษีเป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน แต่ปลูกบนที่ดินคนอื่นได้รับยกเว้นภาษี ๑๐ ล้านบาท ส่วนที่เกินเสียภาษีย้อยละ ๐.๐๒ แต่ไม่เกินร้อยละ ๐.๓ ของฐานภาษี
 - ๒.๓ ในกรณีเจ้าของบ้านมีชื่อในโฉนด แต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้านเสียภาษีตั้งแต่บาทแรกในอัตราร้อยละ ๐.๐๒ ของฐานภาษี
๓. ใช้ประโยชน์อื่น ๆ ที่ไม่เกษตรกรรมและที่อยู่อาศัย ได้แก่ พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม โรงแรม อพาร์ทเมนท์ บ้านให้เช่า ฯลฯ ให้เสียภาษีในอัตราร้อยละ ๐.๓ แต่ไม่เกินร้อยละ ๑.๒ ของฐานภาษี
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพให้เสีย

ภาษีในอัตราร้อยละ ๐.๓ แต่ไม่เกินร้อยละ ๑.๒ ของฐานภาษีและเพิ่มอัตราร้อยละ ๐.๓ ทุก ๓ ปี แต่อัตรารวมไม่เกินร้อยละ ๓

เบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

๑. ได้ชำระภาษีก่อนที่จะได้รับหนังสือแจ้งเตือนให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๑๐ ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
๒. มิได้ชำระภายในเวลาที่กำหนด แต่ต่อมาได้ชำระภาษีภายในกำหนดที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือนให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
๓. ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
๔. ไม่ได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มอัตร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
๕. ในกรณีผู้บริหารท้องถิ่นอนุมัติให้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี และได้มีการชำระภาษีภายในกำหนด เวลาที่ขยายให้เงินเพิ่มให้ลดลงเหลือร้อยละ ๐.๕ ต่อเดือนหรือเศษของเดือน
๖. เงินเพิ่มให้เริ่มนับเมื่อพ้นกำหนดเวลาชำระภาษีจนถึงวันที่มีการชำระภาษี แต่มิให้เกินกว่าจำนวนภาษีที่ต้องชำระโดยไม่รวมเบี้ยปรับ และมีให้คิดทบต้น



การผ่อนชำระภาษี

๑. เงินภาษีที่ผ่อนชำระได้ต้องมีจำนวนตั้งแต่ ๓,๐๐๐ บาทขึ้นไป
 ๒. ให้ผู้เสียภาษียื่นหนังสือขอผ่อนชำระภาษีต่อ อบต.คูริง ภายในเดือนเมษายนของปี
 ๓. การผ่อนชำระภาษี ให้แบ่งชำระได้ไม่เกินสามงวด งวดละเท่า ๆ กัน ดังต่อไปนี้
 - (๑) งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนเมษายนของปี
 - (๒) งวดที่สอง ชำระภายในเดือนพฤษภาคมของปี
 - (๓) งวดที่สาม ชำระภายในเดือนมิถุนายนของปี
- ไม่ชำระภาษีตามเวลาที่กำหนดให้หมดสิทธิผ่อนชำระ และต้องเสียเงินเพิ่มอัตร้อยละหนึ่งต่อเดือนของจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ